インターネット公売（入札方式）の流れ

Yahoo！JAPAN IDの取得

あらかじめYahoo！JAPAN IDを取得してください。
メールアドレスの認証を受けて下さい。

↓

公売参加者情報の入力
公売保証金の納付

入札するには、公売参加申込期間中にインターネット公売の画面上で公売参加者情報を入力のうえ、公売保証金を納付してください。
公売保証金の納付方法は、原則としてクレジットカードによる納付となりますが、物件によっては銀行振込による納付も選択できます。
公売保証金額については、売却区分ごとに定められていますので公売物件詳細画面よりご確認ください。

↓

入　　札

入札期間中に、インターネット公売の物件詳細画面から入札してください。
（入札額の登録は1度のみ可能です）
ただし、1度行った入札の取消や変更はできません。

↓

開　　札

入札期間が終了すると、インターネット公売の画面に最高価申込者のYahoo！JAPAN IDおよび落札価格が表示されます。
ただし、最高額の入札者が複数の場合は追加入札を行います。

↓

落札者の決定 → **落札できなかった方** → **公売保証金の返還**

↓

売　却　決　定

↓

買受代金の納付

執行機関からの案内に従い、買受代金納付期限までに買受代金を納付してください。
納付金額は、公売財産が課税財産の場合、落札価額に消費税相当額を加算した額から公売保証金額を引いた額になります。

↓

公売財産の引渡

執行機関は、買受代金の納付を確認した後に公売財産の引渡等を行います。