

平成27年 第6回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 6月25日

閉 会 6月25日

平成27年 第6回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	平成27年6月18日					
招集年月日	平成27年6月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時	(開会) 平成27年 6月25日 午後01時30分					
及び宣言	(閉会) 平成27年 6月25日 午後01時50分			議長 大口 勇		
委員 応 召 及 び 出席者氏名 出席委員 8名 欠席委員 1名	議席 番号	氏 名	出 欠 の 別	議席 番号	氏 名	出 欠 の 別
	1	京 谷 作右衛門	出席			
	2	伊 倉 正 幸	欠席			
	3	山 下 敏 雄	出席			
	4	菊 池 和 雄	出席			
	5	尾 田 孝 人	出席			
	6	丸 山 由美子	出席			
	7	久 末 善 輝	出席			
	8	鈴 木 敏 秋	出席			
	9	大 口 勇	出席			
議事録署名委員	四番 菊池和雄		八番 鈴木敏秋			
農業委員会 事務局職員 の氏名	局長 高見博		主事 太田辰徳			
	主査 久末弘二					

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	議案第 1 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について
第 5	議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について
第 6	議案第 3 号 農用地利用集積計画案の作成について
第 7	議案第 4 号 現況証明願いについて

議 事 の 顛 末

《 開 会 宣 言 》

議 長

ただいまから、平成27年第6回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。
本日の出席委員は8名、欠席委員は1名で、定足数に達しておりますので、総会が
成立いたします。

(午後1時30分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。
議事録署名委員は、議長から指名します。
議事録署名委員には、4番 菊池委員、8番 鈴木委員の2名を指名いたします。

◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。
会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。
本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第4 議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

議長

日程第4、議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第1号を朗読する。)

議長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明させていただきます。

番号1、場所は字北村〇〇〇番〇 地目は現況・公簿とも畑で、面積は、10,436㎡の内、1,640.35㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇さん、借受人は北斗市追分の〇〇〇〇〇〇〇〇〇で、新規による地上権の設定となっております。期間は3年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

議長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※(異議なしの声あり)

議長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

◎ 日程第5 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

議長

日程第5、議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第2号を朗読する。)

議長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明させていただきます。

番号1、場所は字北村〇〇〇番〇 地目は現況・公簿とも畑で、面積は、10,4

貸借権の設定となっております。期間は1年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号1から番号3については原案どおり可決いたします。

議 長

続きましては、番号4を事務局職員より説明させます。

本件については、8番鈴木委員に関係のある事項ですので、前述の法の規定に基づき鈴木委員は議決が終わるまで退場願います。

※（鈴木委員が退場する。）

議 長

それでは説明を求めます。

事務局

番号4、場所は字豊田〇〇〇番、地目は現況・公簿とも田で、面積は、2,693㎡です。

譲渡人は字豊田の〇〇〇〇さん、譲受人は字豊田の〇〇〇〇さんで売買による所有権移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号4については、原案どおり可決いたします。

それでは、鈴木委員の入場をお願いします。

※（鈴木委員が入場・着席する）

議 長

続きましては、番号5を事務局職員より説明させます。

本件については、3番山下委員に関係のある事項ですので、前述の法の規定に基づ

4 番委員

6月15日に、京谷委員、久末委員、そして私を含めた3名と事務局職員1名の同行により番号1から番号2の土地について現地調査を行いましたので報告します。

番号1、場所は、字大留〇〇〇番〇、千歳市の〇〇〇〇さんの土地で、年不詳であるが住宅が建てられ、宅地として利用されてきており、今後住宅を解体し、駐車場として利用する予定であるので、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号2、場所は、字大留〇〇〇番〇 外1筆、宇都宮市の〇〇 〇さんの土地で、20年以上耕作を行っておらず、現在は雑木や雑草が繁茂し原野化している状態であるため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号1から番号2については、原案どおり可決いたします。

議 長

続きましては、番号3を調査確認委員より説明させます。

本件については、4番菊池委員に関係のある事項ですので、前述の法の規定に基づき菊池委員は議決が終わるまで退場願います。

※（菊池委員が退場する。）

議 長

それでは説明を求めます。

7 番委員

6月15日に、京谷委員、伊倉委員、そして私を含めた3名と事務局職員1名の同行により番号3の土地について現地調査を行いましたので報告します。

番号3、場所は、字内郷〇〇〇番〇、字北村の〇〇〇〇さんの土地で、20年以上耕作を行っておらず、現在は山林化しているため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号3については、原案どおり可決いたします。
それでは、菊池委員の入場をお願いします。

※（菊池委員が入場・着席する）

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、平成27年第6回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。
本日は、どうもありがとうございました。

(午後1時50分)

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議 長

大 井 勇

署名委員

鈴木 敏秋

署名委員

菊池 和雄