

平成27年 第10回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 11月25日

閉 会 11月25日

平成27年 第10回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	平成27年11月18日					
招集年月日	平成27年11月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時	(開会) 平成27年11月25日 午後01時30分					
及び宣言	(閉会) 平成27年11月25日 午後01時37分			議長 大口 勇		
委員応召 及び 出席者氏名	議席 番号	氏 名	出欠 の別	議席 番号	氏 名	出欠 の別
	1	京谷 作右衛門	欠席			
	2	伊倉 正幸	出席			
	3	山下 敏雄	出席			
	4	菊池 和雄	出席			
	5	尾田 孝人	出席			
	6	丸山 由美子	出席			
	7	久末 善輝	出席			
	8	鈴木 敏秋	出席			
	9	大口 勇	出席			
出席委員 8名 欠席委員 1名						
議事録署名委員	三番 山下 敏雄			八番 鈴木 敏秋		
農業委員会 事務局職員 の氏名	局長 高見 博			主事 太田 辰徳		

議事日程

日程	件名
第1	議事録署名委員の指名について
第2	会期の決定について
第3	報告第1号 会務報告について
第4	報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について
第5	議案第1号 農用地利用集積計画案の作成について
第6	議案第2号 現況証明願いについて

議 事 の 顛 末

《 開 会 宣 言 》

議 長

ただいまから、平成27年第10回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。
本日の出席委員は8名、欠席委員は1名で、定足数に達しておりますので、総会が
成立いたします。

(午後1時30分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。
議事録署名委員は、議長から指名します。
議事録署名委員には、3番 山下委員、8番 鈴木委員の2名を指名いたします。

◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。
会期は、本日1日と決定したいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。
本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第4 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議長

日程第4、報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第2号を朗読する。)

議長

本件については、ただいま朗読したとおりであります。

本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第5 議案第1号 農用地利用集積計画案の作成について

議長

日程第5、議案第1号 農用地利用集積計画案の作成についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第1号を朗読する。)

議長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明させていただきます。

番号1、場所は字桂岡〇〇〇番 外1筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は、1,413㎡です。

譲渡人は字桂岡の〇〇〇〇さん、譲受人は字桂岡の〇〇〇〇さんで売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号2、場所は字桂岡〇〇〇番 外3筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は、13,727㎡です。

譲渡人は江差町字鯨川町の〇〇〇〇さん、譲受人は字桂岡の〇〇〇〇さんで売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号3、場所は字小森〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも畑で、面積は、2,129㎡です。

貸付人は字小森の〇〇〇〇〇さん、借受人は字小森の〇〇〇〇さんで新規による使用貸借権の設定となっております。期間は2年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号4、場所は字小安在〇〇〇番〇 外6筆、地目は現況が田、公簿は田及び原野で、面積合計は、20,681㎡です。

貸付人は字木ノ子の〇〇〇〇〇さん、借受人は字小安在の〇〇 〇さんで新規による賃貸借権の設定となっております。期間は10年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号5、場所は字大安在〇〇〇番〇 外3筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は、8,298㎡です。

貸付人はさいたま市の〇〇〇〇〇さん、借受人は字小安在の〇〇 〇さんで新規による賃貸借権の設定となっております。期間は10年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号6、場所は字大安在〇〇〇番〇 外9筆、地目は現況が田、公簿は田及び畑で、面積合計は、32,470㎡です。

貸付人は字大留の〇〇〇〇〇さん、借受人は字小安在の〇〇 〇さんで新規による賃貸借権の設定となっております。期間は10年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号7、場所は字小安在〇〇〇番 外1筆、地目は現況が田、公簿は田及び畑で、面積合計は、3,070㎡です。

貸付人は字大留の〇〇 〇さん、借受人は字小安在の〇〇 〇さんで新規による賃貸借権の設定となっております。期間は10年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については原案どおり可決いたします。

◎ 日程第6 議案第2号 現況証明願いについて

議 長

日程第6、議案第2号 現況証明願いについてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

（事務局職員が議案第2号を朗読する。）

議 長

本件の内容について、調査確認委員より説明をお願いします。

2 番委員

11月16日に、菊池委員、久末委員、そして私を含めた3名と事務局職員1名の同行により番号1から番号5の土地について現地調査を行いましたので報告します。

番号1、場所は、字勝山〇〇〇番〇 外1筆、字上ノ国の〇〇〇〇さんの土地で、昭和20年頃までは畑として使われていたが、その後不耕作となり、樹木が植林されて数十年経過しており、現在は山林化している状態であるため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号2、場所は、字勝山〇〇〇番〇、字大留の〇〇〇〇さんの土地で、年不詳であるが不耕作となり、その後樹木が植林されて数十年経過しており、現在は山林化している状態であるため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号3、場所は、字勝山〇〇〇番、字上ノ国の〇〇〇〇さんの土地で、年不詳であるが不耕作となり、その後樹木が植林されて数十年経過しており、現在は山林化している状態であるため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号4、場所は、字勝山〇〇〇番〇、字北村の〇〇〇〇〇さん外1名の土地で、年不詳であるが不耕作となり、人の手が加えられずに経過しているため、現在は雑木や雑草が繁茂し、原野化している状態であるため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号5、場所は、字勝山〇〇〇番〇、字上ノ国の〇〇〇〇の土地で、年不詳であるが不耕作となり、人の手が加えられずに経過しているため、現在は雑木や雑草が繁茂し、原野化している状態であるため、農地及び採草放牧地以外と認められます。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、平成27年第10回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。

本日は、どうもありがとうございました。

(午後1時37分)

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議 長

大 口 勇

署名委員

山 下 敏 雄

署名委員

鈴 木 敏 秋