

平成30年第4回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 4月25日

閉 会 4月25日

平成30年第4回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	平成30年4月18日					
招集年月日	平成30年4月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時 及び宣言	(開会) 平成30年 4月25日 午後7時00分					
	(閉会) 平成30年 4月25日 午後7時12分					議長 鈴木敏秋
委員応召 及び 出席者氏名 出席委員 7名 欠席委員 2名 ○ × 遅早 遅刻 早退	議席 番号	氏 名	出 欠 の 別	議席 番号	氏 名	出 欠 の 別
	1	京谷 作右衛門	○			
	2	菊池 和雄	○			
	3	森 宏樹	○			
	4	森 光行	×			
	5	丸山 由美子	○			
	6	山口 公仁	○			
	7	久末 善輝	×			
	8	山下 敏雄	遅			
	9	鈴木 敏秋	○			
議事録署名委員	二番 菊池 和雄			六番 山口 公仁		
農地最適化 推進委員						
農業委員会 事務局職 員の氏名	局長 高見 博			主査 石山 雄大		

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	報告第 2 号 農業委員会事務局職員の任免について
第 5	報告第 3 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について
第 6	議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について
第 7	議案第 2 号 現況証明願いについて

議 事 の 顛 末

《 開 会 宣 言 》

議 長

本日は、雨の中、又、夜の開催ということで大変お疲れさまでございます。
ただいまから、平成30年第4回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。
本日の出席委員は6名、欠席委員は3名で、定足数に達しておりますので、総会が
成立いたします。

(午後7時00分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。
議事録署名委員は、議長から指名します。
議事録署名委員に2番 菊池委員、6番 山口委員の2名を指名いたします。

◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。
会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。
本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第4 報告第2号 農業委員会事務局職員の任免について

議 長

日程第4、報告第2号 農業委員会事務局職員の任免についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第2号を朗読する。)

議 長

本件については、ただいま朗読したとおりであります。

本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第5 報告第3号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議 長

日程第5、報告第3号 農地法第18条第6項の規定による通知についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第3号を朗読する。)

議 長

本件については、ただいま朗読したとおりであります。

本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第6 議案第1号 農用地利用集積計画案の作成について

議 長

日程第6、議案第1号 農用地利用集積計画案の作成についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第1号を朗読する。)

議 長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明させていただきます。

番号1、場所は字宮越〇〇番〇 外7筆、地目は現況が田、公簿が田及び畑で、面積合計は、33,977㎡です。

貸付人は字宮越の〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇 〇〇さんで新規による賃貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号2、場所は字北村〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも田で、面積は、5,711㎡です。

貸付人は豊頃町の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇〇さんで更新による使用貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号3、場所は字勝山〇〇〇番、地目は現況・公簿とも田で、面積は、5,780㎡です。

譲渡人は字新村の〇〇〇〇〇さん、譲受人は字新村の〇〇 〇さんで売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号4、場所は字北村〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも田で、面積は、13,230㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇で新規による賃貸借権の設定となっております。期間は10年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

◎ 日程第7 議案第2号 現況証明願いについて

議 長

日程第7、議案第2号 現況証明願いについてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

（事務局職員が議案第2号を朗読する。）

議 長

本件の内容について、調査確認委員より説明をお願いします。

3 番委員

4月16日に、菊池委員、山口委員、そして私を含めた3名と事務局職員1名の同行により番号1から番号4の土地について現地調査を行いましたので報告します。

番号1、場所は、字早瀬〇〇番 外1筆、江差町の〇〇〇〇さんの土地で、早瀬53番については、年月日不詳であるが、不耕作となりその後植林され、一部、畜舎が建設されているが、現在は大部分が山林化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。また、早瀬61番1については、年月日不詳であるが、不耕作となりその後農業用倉庫などが建てられ、現在は宅地化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号2、場所は、字原歌〇〇〇番 外4筆、土地の名義人は〇〇〇〇さん、申請者は受任者である函館市の〇〇 〇さんで、年月日不詳であるが、不耕作となり数十年が経過し、現在は原野化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号3、場所は、字木ノ子〇〇〇番〇 外1筆、土地の名義人は〇〇〇〇さん、申請者は受任者である東京都の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇で、年月日不詳であるが、不耕作となり数十年が経過し、現在は原野化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号4、場所は、字羽根差〇〇〇番〇、字汐吹の〇〇〇〇さんの土地で、年月日不詳であるが、不耕作となり数十年が経過し、現在は原野化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、平成30年第4回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。

本日は、どうもありがとうございました。

(午後7時12分)

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議長 鈴木敏秋

署名委員 菊池和雄

署名委員 山口 公仁