

平成31年第2回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 2月25日

閉 会 2月25日

平成31年第2回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	平成31年2月18日					
招集年月日	平成31年2月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時 及び宣言	(開会) 平成31年2月25日 午後1時30分					
	(閉会) 平成31年2月25日 午後1時45分					議長 鈴木敏秋
委員応召 及び 出席者氏名 出席委員 8名 欠席委員 1名 ○ × 遅早 遅刻 早退	議席 番号	氏 名	出 欠 の 別	議席 番号	氏 名	出 欠 の 別
	1	京谷 作右衛門	○			
	2	菊池 和雄	○			
	3	森 宏樹	○			
	4	森 光行	×			
	5	丸山 由美子	○			
	6	山口 公仁	○			
	7	久末 善輝	○			
	8	山下 敏雄	○			
	9	鈴木 敏秋	○			
議事録署名委員	一番 京谷 作右衛門			八番 山下 敏雄		
農地最適化 推進委員						
農業委員会 事務局職 員の氏名	局長 高見 博			主査 石山 雄大		

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	報告第 2 号 営農型発電設備の下部の農地における農作物の状況報告について
第 5	議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について
第 6	議案第 2 号 現況証明願いについて
第 7	議案第 3 号 平成 3 1 年度農業用労務賃金及び農業機械使用料金協定額の決定について

議 事 の 顛 末

《 開 会 宣 言 》

議 長

今日は天気も良く、又、春作業が始まり何かとお忙し中、出席下さいまして誠にありがとうございます。

ただいまから、平成31年第2回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。

本日の出席委員は8名、欠席委員は1名で、定足数に達しておりますので、総会が成立いたします。

(午後1時30分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。

議事録署名委員は、議長から指名します。

議事録署名委員に1番 京谷委員、8番 山下委員の2名を指名いたします。

◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。

本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第4 報告第2号 営農型発電設備の下部の農地における農作物の状況報告について

議長

日程第4、報告第2号 営農型発電設備の下部の農地における農作物の状況報告についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第2号を朗読する。)

議長

本件について、事務局職員より説明させます。

事務局

本件については、別添のとおり、1月18日付けにて報告がありました。

内容を審査したところ、単収が13kgで地域の平均単収の約30%であり、許可基準を満たしておりません。

今後、許可基準を満たすための改善措置を講じるよう指導することとし、その内容については、協議会で協議することとしております。

議長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※(異議なしの声あり)

議長

異議なしの声がありますので、本件を終了いたします。

◎ 日程第5 議案第1号 農用地利用集積計画案の作成について

議長

日程第5、議案第1号 農用地利用集積計画案の作成についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第1号を朗読する。)

議長

本件について、農業委員会等に関する法律第31条に規定する議事参与の制限に該当する案件がありますので、議事進行上まず、番号1の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明させていただきます。

番号1、場所は字湯ノ岱〇〇〇番〇 外3筆、地目は現況が畑、公簿が田で、面積合計は、11,626㎡です。

貸付人は字湯ノ岱の〇〇〇さん、借受人は字北村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇で更新による使用貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議長

異議なしの声がありますので、番号1については、原案どおり可決いたします。

議長

続きまして、番号2から番号4の内容について、事務局職員より説明させます。

本件については、8番、山下委員に關係のある事項ですので、前述の法の規定に基づき、議決が終わるまで山下委員の発言を禁じます。

それでは説明を求めます。

番号2、場所は字早瀬〇〇〇番 外1筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は、14,548㎡です。

貸付人は字早瀬の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇で更新による貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号3、場所は字早瀬〇〇〇番 外2筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は、9,678㎡です。

譲渡人は字早瀬の〇〇〇〇〇さん、譲受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇で売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号4、場所は字新村〇〇〇番、地目は現況・公簿とも田で、面積は、16,611㎡です。

譲渡人は字新村の〇〇〇〇〇さん、譲受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇で売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。
本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号2から番号4までについては、原案どおり可決いたします。
それでは、山下委員の発言を許します。

◎ 日程第6 議案第2号 現況証明願いについて

議 長

日程第6、議案第2号 現況証明願いについてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

（事務局職員が議案第2号を朗読する。）

議 長

本件の内容について、調査確認委員より説明をお願いします。

3番委員

2月14日に、菊池委員、山口委員、そして私を含めた3名と事務局職員1名の同行により番号1から番号2の土地について現地調査を行いましたので報告します。

番号1、場所は、字大留〇〇〇番〇〇、函館市の〇〇〇〇さんの土地で、昭和51年11月に農地法第5条の規定による宅地への転用許可を受けたが、住宅建設には至らず経過し、現在は雑種地化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号2、場所は、字大留〇〇〇番〇〇、土地の名義人は〇〇〇〇〇外1名、申請者は共有者の一人、横浜市の〇〇〇〇〇さんで、昭和51年に隣地に住宅が新築され、以後、隣地と一体となり宅地として利用されており、農地及び採草放牧地以外と認められます。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。
本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

◎ 日程第 7 議案第 3 号 平成 3 1 年度農業用労務賃金及び農業機械使用料金協
定額の決定について

議 長

日程第 7、議案第 3 号 平成 3 1 年度農業用労務賃金及び農業機械使用料金協定額
の決定についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第 3 号を朗読する。)

議 長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

農業用労務賃金につきましては、昨年 9 月の総会にて平成 3 0 年 1 0 月 1 日からの
北海道における最低賃金の変更に伴い、労務賃金協定額の変更を行っております。

農業機械使用料金については、平成 2 6 年度において、大きく見直しを行っており、
その後、大きな動きがないことから前年同額の設定としております。

なお、適用は 4 月 1 日からです。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、本件については原案どおり可決いたします。

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、平成 3 1 年第 2 回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。

本日は、どうもありがとうございました。

(午後 1 時 4 5 分)

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議 長 鈴木敏秋

署名委員 糸谷 作衛門

署名委員 山下 敏雄