

令和元年第9回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 10月25日

閉 会 10月25日

# 令和元年第9回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	令和元年10月18日					
招集年月日	令和元年10月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時 及び宣言	(開会) 令和元年10月25日 午後1時30分					
	(閉会) 令和元年10月25日 午後1時43分					議長 鈴木敏秋
委員応召 及び 出席者氏名  出席委員 9名 欠席委員 0名  ○ 出席 × 欠席  遅早 遅刻 早退	議席番号	氏名	出欠の別	議席番号	氏名	出欠の別
	1	京谷 作右衛門	○			
	2	菊池 和雄	○			
	3	森 宏樹	○			
	4	森 光行	○			
	5	丸山 由美子	○			
	6	山口 公仁	○			
	7	久末 善輝	○			
	8	山下 敏雄	○			
	9	鈴木 敏秋	○			
議事録署名委員	三番 森 宏樹			七番 久末 善輝		
農地最適化 推進委員						
農業委員会 事務局職員 の氏名	局長 笠谷 将人			主査 石山 雄大		

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について

# 議 事 の 顛 末

## 《 開 会 宣 言 》

議 長

皆さん、今日は寒い中、お集まりいただき、ご苦労さまです。  
ただいまから、令和元年第9回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。  
本日の出席委員は全員で、定足数に達しておりますので、総会が成立いたします。

(午後1時30分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

### ◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。  
議事録署名委員は、議長から指名します。  
議事録署名委員には、3番 森宏樹委員、7番 久末委員の2名を指名いたします。

### ◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。  
会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

### ◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。  
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。  
本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第4 議案第1号 農用地利用集積計画案の作成について

議長

日程第4、議案第1号 農用地利用集積計画案の作成についてを議題といたします。  
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第1号を朗読する。)

議長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

番号1、場所は字中須田〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも田で、面積は  
3,447㎡です。

貸付人は字湯ノ岱の〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇〇さんで新規による使用貸借権の設定となっております。期間は4年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号2、場所は字豊田〇〇〇番、地目は現況・公簿とも畑で、面積は1,868㎡  
です。

貸付人は字新村の〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇さんで新規による貸借権の設定となっております。期間は9年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号3、場所は字豊田〇〇〇番、地目は現況・公簿とも畑で、面積は1,047㎡  
です。

貸付人は字新村の〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇さんで新規による使用貸借権の設定となっております。期間は2年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号4、場所は字北村〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも畑で、面積は  
3,802㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇さんで新規による貸借権の設定となっております。期間は4年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号5、場所は字北村〇〇〇番〇、地目は現況が畑、公簿が田で、面積は  
5,179㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇さんで新規による使用貸借権の設定となっております。

当該地については、土地の名義が〇〇〇〇さんで、既に亡くなっており、未相続の土地となっています。使用貸借の契約にあたっては、相続人の持分の過半数以上の同意が必要となります。本件の相続人は妻と子ども4名で、本契約にあたり、申請者は法定持

分2分の1の妻の〇〇〇さんで、併せて法定持分8分の1の子ども1名の同意での申請ということで、過半数以上の要件を満たしております。期間は4年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号6、場所は字大留〇〇番〇、地目は現況が畑、公簿が田で、面積は7, 225㎡です。

譲渡人は字大留の〇〇〇〇さん、譲受人は字原歌の〇〇〇〇〇〇で売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号7、場所は字湯ノ岱〇〇〇番〇 外4筆、地目は現況が田、公簿が田、畑及び原野で、面積合計は14, 730㎡です。

譲渡人は札幌市の〇〇〇〇〇さん、譲受人は字湯ノ岱の〇〇〇〇〇〇さんで売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

## 《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、令和元年第9回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。

本日は、どうもありがとうございました。

(午後1時43分)

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議長 鈴木敏秋

署名委員 森 宏樹

署名委員 久末善輝