

令和5年第1回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会	1月25日
閉 会	1月25日

# 令和5年第1回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	令和5年1月18日					
招集年月日	令和5年1月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時 及び宣言	(開会) 令和5年1月25日 午後1時30分					
	(閉会) 令和5年1月25日 午後1時48分					議長 鈴木敏秋
委員応召 及び 出席者氏名  出席委員 8名 欠席委員 1名  ○ × 出席 欠席  遅早 遅刻 早退	議席番号	氏名	出欠の別	議席番号	氏名	出欠の別
	1	久末善輝	○			
	2	菊池和雄	○			
	3	森光行	×			
	4	山口公仁	○			
	5	京谷作右衛門	○			
	6	森宏樹	○			
	7	丸山由美子	○			
	8	山下敏雄	○			
	9	鈴木敏秋	○			
議事録署名委員	二番 菊池和雄			六番 森宏樹		
農地最適化 推進委員						
農業委員会 事務局職員 の氏名	局長 佐藤淳也			主査 石山雄大		
	主事 野坂浩亮					

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について
第 5	議案第 2 号 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について

## 議 事 の 顛 末

### 《 開 会 宣 言 》

議 長

悪天候の中、大変ご苦勞様でございます。

ただいまから、令和5年第1回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。

本日の出席委員は8名、欠席委員は1名で、定足数に達しておりますので、総会が成立いたします。

(午後1時30分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

#### ◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。

議事録署名委員は、議長から指名します。

議事録署名委員には、2番 菊池委員、6番 森宏樹委員の2名を指名いたします。

#### ◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

#### ◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。





議 長

続きまして、番号5から番号7の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明します。

番号5、場所は字中須田〇〇〇番〇 外3筆、地目は現況が田、公簿が用悪水路及び田で、面積合計は16,628㎡です。

貸付人は函館市の〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇さんで、更新による賃貸借権の設定となっております。

当該地については、土地の名義人が〇〇〇〇さんで、既に亡くなっており、未相続の土地となっています。賃貸借権の契約にあたっては、相続人の持ち分の過半数以上の要件の同意が得られています。期間は5年です。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。

番号6、場所は字小森〇〇〇番〇 外1筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は7,538㎡です。

貸付人は字小森の〇〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇さんで、更新による賃貸借権の設定となっております。

当該地については、土地の名義人が〇〇〇〇〇〇さんで、既に亡くなっており、未相続の土地となっています。賃貸借権の契約にあたっては、相続人の持ち分の過半数以上の要件の同意が得られています。期間は5年です。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。

番号7、場所は字宮越〇〇〇番 外1筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は5,018㎡です。

貸付人は字宮越の〇〇〇〇〇さん、借受人は字宮越の〇〇〇〇〇さんで、更新による賃貸借権の設定となっております。期間は6年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号7については、原案どおり可決いたします。

議 長

続きまして、番号8の内容について、事務局職員より説明させます。

本件については、9番 鈴木、私に関係のある事項ですので、議事進行の都合上、議長の職務を職務代理者に交代するところですが、8番 山下委員に関係する事項でもありますので、地方自治法第107条の規定を準用し、出席委員の中で年長の委員が臨時に議長を行うこととします。

年長であります京谷委員に交代するため、暫時休憩いたします。

※（議長交代）

議 長

休憩前より再開いたします。

本件については、8番 山下委員、9番 鈴木委員に関係のある事項ですので、前述の法の規定に基づき、議決が終わるまで、山下委員、鈴木委員の発言を禁じます。

それでは、説明を求めます。

事務局

それでは説明します。

番号8、場所は字豊田〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも田で、面積は1,200㎡です。

譲渡人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇、譲受人は字豊田の〇〇〇〇さんで、売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号8については、原案どおり可決いたします。

それでは、山下委員、鈴木委員の発言を許します。

議事進行の都合上、議長の職務を交代するため、暫時休憩いたします。

※（議長交代）

議 長

休憩前より再開いたします。



続きまして、番号9から番号11の内容について、事務局職員より説明させます。  
本件については、8番 山下委員に関係のある内容ですので、前述の法の規定に基づき、議決が終わるまで、山下委員の発言を禁じます。  
それでは、説明を求めます。

#### 事務局

それでは説明します。

番号9、場所は字中須田〇〇〇番〇 外3筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は6,667㎡です。

譲渡人は字中須田の〇〇〇〇さん、譲受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇で、売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号10、場所は字北村〇〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも田で、面積は11,001㎡です。

譲渡人は字北村の〇〇〇〇さん、譲受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇で、売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号11、場所は字北村〇〇〇番 外7筆、地目は現況が畑及び田、公簿が用悪水路、田、原野、畑及び雑種地で面積合計は13,465㎡です。

譲渡人は字北村の〇〇〇〇〇〇さん、譲受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇で、売買による所有権の移転となっております。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

#### 議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

#### 議 長

異議なしの声がありますので、番号9から番号11については、原案どおり可決いたします。

それでは、山下委員の発言を許します。

◎ 日程第5 議案第2号 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について

議 長

日程第5、議案第2号 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議についてを議題といたします。事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第2号を朗読する。)

議 長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明します。

令和元年10月に相次いで発生した農業委員による農地法違反や収賄容疑で逮捕される不祥事などを受け、令和元年度全国農業委員会会長代表者集会において、「農業委員会等の綱紀保持に関する申し合わせ」が決議され、農業委員会組織として綱紀粛正の徹底を図っていくことが確認されました。

この申し合わせ決議の趣旨に則り、議案の内容について年に一回以上法令遵守の申し合わせについて決議し、綱紀粛正を徹底していただきたいというものであります。

それでは内容を朗読します。

農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議。

私たち農業委員、農地利用最適化推進委員は、農業者の公的な代表機関である農業委員会組織の一員として、法令に則り適正に農地制度を運用し、農地利用の最適化を実現する責務を負っている。

特に、農地制度に基づく許認可に係る事務については、個人情報に接することも多く、公平・公正な運用はもちろんのこと、個人情報保護も徹底しなければならない。□

私たち農業委員、農地利用最適化推進委員は、高い倫理観を持ち、法令遵守を徹底するため、下記事項についてここに申し合わせ、決議する。

1. 農業委員会が担っている職務と責任を改めて自覚し、法令に則り適正に農地制度を運用すること。特に、農業委員会法第31条の議事参与の制限、同第33条の議事録の公表を適切に実施して、農業委員会の議事の公正さを確保すること。

2. 農業委員、農地利用最適化推進委員としての高い倫理観を維持し、法令遵守を徹底するための研修等を実施すること。

令和5年1月25日 上ノ国町農業委員会  
以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり決議いたします。

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、令和5年第1回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。

本日は、どうもありがとうございました。

(午後1時48分)

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議長 鈴木敏秋

署名委員 菊池和雄

署名委員 森 宏樹