

令和5年第12回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 12月22日

閉 会 12月22日

# 令和5年第12回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	令和5年12月15日					
招集年月日	令和5年12月22日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時 及び宣言	(開会) 令和5年12月22日 午後5時00分					
	(閉会) 令和5年12月22日 午後5時15分			議長 鈴木敏秋		
委員応召 及び 出席者氏名  出席委員 8名 欠席委員 1名  ○ × 出席 遅早 遅刻早退	議席番号	氏名	出欠の別	議席番号	氏名	出欠の別
	1	岩坂弘樹	○			
	2	森宏樹	○			
	3	丸山由美子	○			
	4	山口公仁	○			
	5	久末善輝	○			
	6	菊池和雄	○			
	7	森光行	×			
	8	山下敏雄	○			
	9	鈴木敏秋	○			
議事録署名委員	二番 森宏樹		六番 菊池和雄			
農地最適化 推進委員	齊藤寿		森祐介			
	鈴木亨					
農業委員会 事務局職員 の氏名	局長	野坂浩二		主査	石山雄大	
	主事	野坂浩亮				

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について

# 議 事 の 顛 末

## 《 開 会 宣 言 》

議 長

ただいまから、令和5年第12回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。  
本日の出席委員は8名、欠席委員は1名で、定足数に達しておりますので、総会が  
成立いたします。

なお、今回は、今年最後の総会ですので農地利用最適化推進委員の皆様にも出席を  
いただいておりますので、よろしくお願いいたします。

(午後5時00分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

### ◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。

議事録署名委員は、議長から指名します。

議事録署名委員には、2番 森宏樹委員、6番 菊池委員の2名を指名いたします。

### ◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

### ◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。

本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第4 議案第1号 農用地利用集積計画案の作成について

議 長

日程第4、議案第1号 農用地利用集積計画案の作成についてを議題といたします。  
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第1号を朗読する。)

議 長

本件の内容については、農業委員会等に関する法律第31条に規定する議事参与の制限に該当する案件がありますので、議事進行上、まず番号1から番号3の内容について、事務局職員より説明させます。

議 長

本件については、8番 山下委員に関係のある事項ですので、前述の法の規定に基づき、議決が終わるまで、山下委員の発言を禁じます。

それでは、説明を求めます。

事務局

それでは説明します。

番号1、場所は字中須田1224番、地目は現況・公簿とも田で、面積は3,932㎡です。

貸付人は字豊田の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇で、更新による賃貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号2、場所は字新村74番1、地目は現況・公簿とも田で、面積は、11,773㎡です。

貸付人は字新村の〇〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇で、更新による賃貸借権の設定となっております。期間は3年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号3、場所は字北村429番3 外1筆、地目は現況・公簿とも畑で、面積合計は6,147㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇〇〇〇〇〇で、更新による使用貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号1から番号3については、原案どおり可決いたします。

それでは、山下委員の発言を許します。

議 長

続きまして、番号4から番号14の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

それでは説明します。

番号4、場所は字豊田110番1、地目は現況・公簿とも田で、面積は2,500㎡です。

貸付人は字豊田の〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇〇さんで、更新による使用貸借権の設定となっております。期間は10年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号5、場所は字桂岡775番 外2筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は12,636㎡です。

貸付人は字小森の〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇〇さんで、更新による貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下双方の関係事項については記載のとおりです。

番号6、場所は字中須田1375番、地目は現況・公簿とも田で、面積は5,674㎡です。

貸付人は字中須田の〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇〇さんで、更新による貸借権の設定となっております。期間は3年間です。



番号13、場所は字中須田1225番 外1筆、地目は現況・公簿とも田で、面積合計は5,176㎡です。

貸付人は東京都の〇〇〇〇さん、借受人は字中須田の〇〇〇〇さんで、更新による賃貸借権の設定となっております。期間は5年間です。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。

番号14、場所は字豊田25番1 外1筆、地目が畑、公簿が畑及び原野で、面積合計は、5,654㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇さん、借受人は字新村の〇〇〇〇さんで、更新による賃貸借権の設定となっております。

当該地については、土地の名義人が〇〇〇〇さんで、既に亡くなっており、未相続の土地となっています。賃貸借権の契約にあたっては、相続人の持ち分の過半数以上の要件の同意が得られています。期間は3年間です。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。

以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、番号4から番号14については、原案どおり可決いたします。

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。

これをもって、令和5年第12回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。

本日は、どうもありがとうございました。

(午後5時15分)



以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議長 鈴木敏秋

署名委員 森 宏樹

署名委員 菊 池和雄