

令和2年第3回

上ノ国町農業委員会総会議事録

開 会 3月25日

閉 会 3月25日

令和2年第3回 上ノ国町農業委員会総会

告示年月日	令和2年3月18日					
招集年月日	令和2年3月25日					
招集の場所	上ノ国町役場（連絡調整室）					
開閉会日時	(開会) 令和元年3月25日 午後1時30分					
及び宣言	(閉会) 令和元年3月25日 午後1時45分			議長 鈴木敏秋		
委員応召 及び 出席者氏名 出席委員 6名 欠席委員 3名 ○ 出席 × 欠席 遅早 遅刻早退	議席番号	氏名	出欠の別	議席番号	氏名	出欠の別
	1	京谷 作右衛門	○			
	2	菊池 和雄	○			
	3	森 宏樹	○			
	4	森 光行	×			
	5	丸山 由美子	○			
	6	山口 公仁	×			
	7	久末 善輝	×			
	8	山下 敏雄	○			
	9	鈴木 敏秋	○			
議事録署名委員	一番 京谷 作右衛門			八番 山下 敏雄		
農地最適化 推進委員						
農業委員会 事務局職員 の氏名	局長 笠谷 将人			主査 石山 雄大		

議事日程

日 程	件 名
第 1	議事録署名委員の指名について
第 2	会期の決定について
第 3	報告第 1 号 会務報告について
第 4	報告第 2 号 農業委員会事務局職員の任免について
第 5	議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について
第 6	議案第 2 号 現況証明願いについて

議 事 の 顛 末

《 開 会 宣 言 》

議 長

皆さん、今日はお集まりいただき、ご苦労さまです。
ただいまから、令和2年第3回上ノ国町農業委員会総会を開会いたします。
本日の出席委員は6名、欠席委員は3名で、定足数に達しておりますので、総会が
成立いたします。

(午後1時30分)

議 長

それでは、さっそく議事に入ります。

◎ 日程第1 議事録署名委員の指名について

議 長

日程第1、議事録署名委員の指名についてを議題といたします。
議事録署名委員は、議長から指名します。
議事録署名委員には、1番 京谷委員、8番 山下委員の2名を指名いたします。

◎ 日程第2 会期の決定について

議 長

日程第2、会期の決定についてを議題といたします。
会期は、本日1日と決定いたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

※ (異議なしの声あり)

議 長

異議なしの声がありますので、会期を本日1日と決定いたします。

◎ 日程第3 報告第1号 会務報告について

議 長

日程第3、報告第1号 会務報告についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第1号を朗読する。)

議 長

会務報告については、ただいま朗読したとおりであります。
本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第 4 報告第 2 号 農業委員会事務局職員の任免について

議 長

日程第 4、報告第 2 号 農業委員会事務局職員の任免についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が報告第 2 号を朗読する。)

議 長

本件については、ただいま朗読したとおりであります。
本件の詳しい内容については、お手元に配付した資料のとおりであります。

◎ 日程第 5 議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成について

議 長

日程第 5、議案第 1 号 農用地利用集積計画案の作成についてを議題といたします。
事務局職員より朗読させます。

事務局

(事務局職員が議案第 1 号を朗読する。)

議 長

本件の内容について、事務局職員より説明させます。

事務局

番号 1、場所は字北村〇〇〇番〇 外 2 筆、地目は現況・公簿とも畑で、面積合計は 9, 6 3 2 m²です。

貸付人は字上ノ国の〇〇〇〇さん、借受人は字原歌の〇〇〇〇〇〇で新規による使用貸借権の設定となっております。

当該地は、〇〇〇〇外 2 名の共有農地で、持分はそれぞれ 3 分の 1 ですが、本申出においては、共有者全員から同意を得ております。期間は 1 0 年間です。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。

番号 2、場所は字北村〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも畑で、面積は 1, 0 7 9 m²です。

譲渡人は字北村の〇〇〇〇〇さん、譲受人は字原歌の〇〇〇〇〇〇で売買による所有権の移転となっております。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。

番号3、場所は字北村〇〇〇番〇、地目は現況・公簿とも畑で、面積は1,032㎡です。

貸付人は字北村の〇〇〇〇さん、借受人は字原歌の〇〇〇〇〇〇で新規による賃貸借権の設定となっております。期間は3年間です。

以下、双方の関係事項については記載のとおりです。以上です。

議 長

これより質疑を行います。

本件に対し、異議・質問ございませんか。

8番委員

番号1から番号3は〇〇の名前でやるということでいいのか。

聞いた話では、別法人を起ち上げてやるような話も聞いていたが。

事務局

〇〇名義でやるということで受けました。

また、〇〇には、受けの際に転貸は認められないということも説明しています。

いずれにしても、転貸目的の案件が出てきた場合には、改めて本総会で審議していただくことになることから、勝手な行為はできないものと思います。

議 長

他に異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については原案どおり可決いたします。

◎ 日程第6 議案第2号 現況証明願いについて

議 長

日程第6、議案第2号 現況証明願いについてを議題といたします。

事務局職員より朗読させます。

事務局

（事務局職員が議案第2号を朗読する。）

議 長

本件の内容について、調査確認委員より説明をお願いします。

3番委員

3月16日に、菊池委員、山口委員、そして私を含めた3名と事務局職員1名の同行により番号1から番号2の土地について現地調査を行いましたので報告します。

番号1、場所は字桂岡〇〇〇番、字桂岡の〇〇〇〇さんの土地で、年月日不詳であるが、不耕作となって数十年が経過し、現在は宅地化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。

番号2、場所は字中須田〇〇〇番〇、厚沢部町の〇〇〇〇さんの土地で、年月日不詳であるが、不耕作となって数十年が経過し、現在は宅地化しており、農地及び採草放牧地以外と認められます。以上です。

議 長

これより質疑を行います。
本件に対し、異議・質問ございませんか。

※（異議なしの声あり）

議 長

異議なしの声がありますので、本件については、原案どおり可決いたします。

《 閉 会 宣 言 》

議 長

以上、今総会に付議された議案は、全て議了いたしました。
これをもって、令和2年第3回上ノ国町農業委員会総会を閉会いたします。
本日は、どうもありがとうございました。

（午後1時45分）

以上、議事録次第を確認し、ここに署名いたします。

議長 鈴木敏秋

署名委員 山下敏雄

署名委員 桑谷作衛門