

## 実勢農地賃貸借情報

農地を賃貸借する際の目安とする金額（10アールあたり／年）を次のとおり示しますので、今後の農地賃貸借契約の参考としてください。

### 1) 田の部

#### ①基盤整備済

3,600円～5,600円

#### ②未整備

3,100円～3,600円

※上記金額は土地改良区賦課金4,400円を含んでいません。

### 2) 畑の部

3,000円

- ※1 標準的な耕作条件の場合の目安です。  
※2 その農地が条件不利地（排水不良・不作付地など）である場合や、その他特別な事情がある場合は、この目安に限らず、貸し手・借り手の双方が話し合いの上で決定してください。

#### 問い合わせ先

上ノ国町農業委員会（上ノ国町役場内）

上ノ国町  
LINE公式アカウント

## 友だち募集中!

まだの方はぜひ  
友だち追加してね☆



@kaminokuni

問い合わせ先 総務課 企画統計グループ

## 戸建て木造住宅を無料で耐震診断します

戸建て木造住宅を対象とした無料耐震診断窓口を檜山振興局に設けていますので、ご自宅の耐震診断に活用してください。

なお、耐震診断申込書はウェブサイトからダウンロードし、必要事項を記入の上、郵送またはFAXにて窓口あてに送付してください。施設課土木建築グループでも受け付けています。

#### 【対象住宅】

- 2階建て以下で延べ床面積500㎡以下の戸建て木造住宅
- 申込者が当該戸建て住宅の所有者または居住者であること
- 建築年次は問いません。

#### 【診断方法】

- 対象住宅の図面（寸法のわかる平面図、仕上げ表など）により実施します。
- 現地調査は行いません。

#### 窓口・問い合わせ先

檜山振興局建設指導課 ☎0139-52-6632



空家等対策の推進に関する  
特別措置法の一部を改正する法律が  
令和5年12月13日より  
施行されました。

空き家は放置せず、  
「仕舞う」「活かす」で住みよい街に。

除却

活用

特定空家に加えて管理不全空家も指導・勧告の対象となりました。



**管理不全空家**  
窓や壁が破損しているなど、管理が不十分な状態。



**特定空家**  
そのまま放置すると倒壊等の恐れがある状態。



市区町村からの指導に従わず、勧告を受けてしまうと固定資産税の軽減措置が受けられなくなります。

固定資産税等の軽減措置の対象外

空き家の対処に困ったら、早めに空き家のある市区町村の窓口、または不動産・相続などの専門家へ相談を。

空き家対策に関する情報はホームページをご覧ください。

🔍 空き家対策 国土交通省

上ノ国町 国土交通省

## ●入札結果のお知らせ（12月26日執行分まで）●

- \* 予定価格の公表は、一般競争入札または指名競争入札に付するもので、建設工事および委託業務が対象となっています。  
\* 金額は全て消費税および地方消費税相当額を含んだ額です。なお、予定価格を公表しない指名競争入札は落札率を記載してありません。（落札率 小数点第1位未満四捨五入）

| 入札日   | 工事名・業務名               | 予定価格       | 落札業者名        | 落札金額       | 落札率   |
|-------|-----------------------|------------|--------------|------------|-------|
| 12/13 | 役場庁舎冷房設備等改修工事实施設計委託業務 | 9,757,000円 | 株式会社日本工房     | 9,570,000円 | 98.1% |
| 12/26 | 上ノ国診療所冷房設備設置工事        | 6,149,000円 | 有限会社上ノ国電気工業所 | 5,657,300円 | 92.0% |

住民課窓口にて行う、マイナンバーカードの休日・夜間申請サポートおよび交付を希望される方は、随時事前予約が必要です。予約をしていない方の対応はできませんのでご注意ください。  
※窓口の混雑状況などにより、ご希望に沿えない場合がございます。あらかじめご了承ください。  
■申し込み・問い合わせ先 住民課 戸籍保険グループ